

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
TỈNH BÌNH THUẬN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN HÀM THUẬN BẮC

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số : 753 /TB - CCTHADS

Hàm Thuận Bắc, ngày 11 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014); Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án số 63/2023/DSST ngày 25 tháng 9 năm 2023 của Toà án nhân dân huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 338/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 11 năm 2023 và số 1005/QĐ – CCTHADS ngày 12 tháng 4 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên số 33/QĐ – CCTHADS ngày 20 tháng 6 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Bắc.

Căn cứ thông báo số 727/TB- CTHADS ngày 08 tháng 7 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận về việc thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Bắc đã đăng thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá đối với tài sản của ông Nguyễn Văn Tám và bà Văn Thị Thủy .

Cùng địa chỉ: thôn 2, xã Hàm Liêm, huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận.

Tài sản đưa ra thẩm định giá như sau:

Quyền sử dụng đối với thửa đất số 177, tờ bản đồ số 40, diện tích 6500,3m² (diện tích đất kê biên theo thực tế không thay đổi) so với Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CH493640 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Thuận cấp ngày 02/08/2017, đất tọa lạc tại thôn 2, xã Hàm Liêm, huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận đứng tên ông Nguyễn Văn Tám và bà Văn Thị Thủy.

Vị trí thửa đất kê biên có tứ cận như sau:

+Hướng đông : giáp đất bà Phạm Thị Ngọc Mai

+Hướng tây : giáp đất ông Bùi Quốc Đức

+Hướng Nam : giáp đất ông Võ Công Chánh

+Hướng Bắc : giáp đất ông Nguyễn Cường

-Trên đất có khoảng 568 trụ thanh long đang phát triển tốt.

Đến hết ngày 10/7/2024, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Bắc nhận được 01 hồ sơ tham gia đăng ký thẩm định giá tài sản trên là Công ty Cổ phần Tư vấn và

thẩm định giá Toàn Cầu. Địa chỉ: số 429 Trần Xuân Soạn, phường Tân Kiểng, quận 7, thành phố Hồ Chí Minh (địa chỉ chi nhánh Bình Thuận : 54 Lê Trọng Tấn, phường Phú Thủy, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận).

Qua kiểm tra hồ sơ đăng ký và kết quả đánh giá, chấm điểm đối với tổ chức thẩm định giá tài sản theo Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án của Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự. Chấp hành viên nhận thấy Công ty Cổ phần Tư vấn và thẩm định giá Toàn Cầu đáp ứng đủ các điều kiện, quy định pháp luật, có năng lực, kinh nghiệm để được lựa chọn ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự.

Vì vậy, Chấp hành viên quyết định lựa chọn Công ty Cổ phần Tư vấn và thẩm định giá Toàn Cầu. Địa chỉ: số 429 Trần Xuân Soạn, phường Tân Kiểng, quận 7, thành phố Hồ Chí Minh (địa chỉ chi nhánh Bình Thuận : 54 Lê Trọng Tấn, phường Phú Thủy, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận) để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản nêu trên.

Vậy, thông báo để các bên đương sự và Công ty Cổ phần Tư vấn và thẩm định giá Toàn Cầu biết để thực hiện, đề nghị công ty ký kết hợp đồng và tiến hành thẩm định giá tài sản kê biên. Mọi chi tiết liên hệ với Chấp hành viên theo số điện thoại: 091.289.418./.

Nơi nhận:

- Trang Thông tin điện tử Cục THADS tỉnh
- Lãnh đạo Chi cục (để b/c);
- Viện KSND huyện;
- Đương sự.
- Lưu:VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Kiều Khánh Trang